

LICHIDATOR JUDICIAR

**SCP MB MANAGEMENT IPURL
STR. MACILOR, NR. 26
TIMIȘOARA**

4

REGULAMENT DE VANZARE

PRIVIND BUNURILE MOBILE APARTINAND

ROMCARN SRL - în faliment, in bankruptcy, en faillite,
cu sediul social în Timișoara, str. Constantin
Brâncoveanu, nr. 97, jud. Timiș, J35/1418/2001,
CIF 1434093

-FEBRUARIE 2016-

PREAMBUL

Având în vedere că, în patrimoniul societății **ROMCARN SRL** au fost identificate bunuri mobile(utilitare) pentru fabricarea/depozitarea produselor din carne, piese de mobilier pentru birou si calculatoare, lichidatorul judiciar a contactat serviciile unui expert evaluator care a intocmit raportul de evaluare a bunurilor mobile. Raportul de evaluare a fost publicat de catre lichidatorul judiciar pe pagina de internet www.mb.ro.

Valorificarea bunurilor mobile prin licitatie publica la pretul de plecare al licitatiei stabilit prin raportul de evaluare intocmit de evaluator Mosoarca Tatiana Carmen.

I. DISPOZITII GENERALE

SCP MB MANAGEMENT IPURL , in calitate de lichidator judiciar, in baza art.116 alin.2 din Legea 85/2006, prezinta urmatorul regulamentul cadru de vanzare a bunurilor societatilor aflate in faliment.

Bunurile supuse vanzarii, apartin debitorului falit si constau in bunuri descrise in raportul de evaluare, deus la dosarul cauzei si care poate fi consultat si la sediul lichidatorului judiciar. Raportul de evaluare a fost intocmit cu respectarea prevederilor si standardelor interne si internationale in vigoare elaborate de ANEVAR, de către evaluator autorizat **MOȘOARCĂ TATIANA CARMEN**.

Art.1. La licitația publică deschisă cu strigare pot participa persoane fizice sau asociații familiale române, persoane juridice române.

Art.2. Vizionarea bunurilor aparținând debitorului, se face la punctul de lucru al societății **ROMCARN SRL**, situat în localitatea Buziaș, în incinta unei hale, str. Principală nr.200, județul Timiș.

Art.3. Comisia de licitatie, este formata din doi membrii cu urmatoarea componenta:

- presedintele - persoana practician in insolventa;
- secretar tehnic- angajat al practicianului in insolventa;

3.1. Creditorii pot desemna un reprezentant care sa participe la licitatie in calitate de observator.

Art.4. Practicianul in insolventa este obligat sa asigure mediatizarea sedintei de vanzare, prin publicarea unui anunt in presa, precum si pe paginile de internet de profil.

Art.5. Anuntul publicitar privind informatiile despre licitatie va cuprinde:

- a) denumirea și adresa unității organizatoare, descrierea pe scurt a bunurilor supuse vânzării;
- b) adresa, data și ora tinerii licitației pentru vânzarea bunurilor
- c) numărul de telefon sau de fax la care se pot obține informații suplimentare despre bunurile ce fac obiectul licitației;
- d) prețul de pornire la licitație;
- e) cuantumul garanției de participare.

Art.7. Vânzătorul va pune la dispoziția celor care solicită, începând cu data apariției anunțului de vânzare, raportul de evaluare a bunurilor supuse vânzării precum și regulamentul de vânzare.

Art.8. Prețul de pornire a licitației este stabilit la valoarea din raportul de evaluare întocmit în cauză.(Anexa nr.1 la prezentul Regulament)

Art.9. La licitațiile de vânzare de bunuri pot participa persoane fizice sau persoane juridice române în condițiile legii.

Art.10. Participanții la licitație vor prezenta practicianului în insolvență, înainte de începerea ședinței, următoarele documente:

10.1. pentru persoanele juridice, documentele de participare care atestă îndeplinirea condițiilor de calificare sunt următoarele:

1. actul care atestă împuternicirea acordată persoanei care reprezintă potențialul cumpărător în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare(original);
2. certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului (copie);
3. dovada achitării garanției de participare
4. acord de acceptare a Regulamentului privind procedura de vânzare a Bunurilor.

10.2. pentru persoanele fizice, documentele de participare care atestă îndeplinirea condițiilor de calificare sunt următoarele:

- 1.actul care atestă împuternicirea acordată persoanei care reprezintă potențialul cumpărător în vederea participării la licitația publică deschisă cu strigare și a semnării ofertei finale (original);
- 2.copia actului de identitate (B.I/C.I./pașaport)
- 3.dovada achitării garanției de participare

Art.11. După analizarea documentelor, va începe licitația. În cuprinsul procesului verbal se va face mențiunea tuturor ofertanților acceptați și excluși.

Art.12. Licitațiile se desfășoară sub conducerea practicianului în insolvență .

12.1. În ziua și la ora stabilită pentru începerea licitației, în cazul în care este prezent minimum un participant, președintele comisiei la licitație anunță obiectul licitației și constată dacă sunt îndeplinite condițiile legale pentru vânzarea prin licitație.

12.2. Presedintele anunța pretul inițial de vânzare de la care porneste strigarea, cu precizarea pasului de licitare stabilit de comisia de licitație.

12.3. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări. Oferta trebuie să respecte condițiile de salt precizate la deschiderea licitației, în caz contrar se consideră ca ofertantul s-a retras din licitație. Presedintele comisiei de licitație anunța cu glas tare și clar suma oferită de licitator.

12.4. Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o sumă mai mare, presedintele comisiei de licitație anunța adjudecarea licitației în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

12.5. Licitația se declară închisă după anunțarea verbală a castigatorului de către presedintele comisiei de licitație și după întocmirea procesului verbal de licitație care se semnează de membrii comisiei de licitație, participanții și de adjudecatar.

12.6. Procesul-verbal al licitației, împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea acesteia, se arhivează, potrivit legii la sediul lichidatorului, iar un exemplar din Procesul-verbal se va depune la Dosarul cauzei, pentru verificarea legalității și constituie baza legală a încheierii Procesului-verbal de adjudecare.

Art.13. Participanții pot formula contestații în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației. Contestațiile se formulează în conformitate cu art. 21 din legea 86/2006 .

Art.14. În maximum 3 zile de la adjudecare sau de la soluționarea contestațiilor persoana careia i s-a adjudecat bunul/bunurile licitat/e este obligată să achite pretul bunului/bunurilor supus/e vânzării.

Art.15. Dacă adjudecatarul renunță la cumpărarea bunului sau dacă nu achită diferența de preț, pierde garanția depusă și este declarat fals adjudecatar. Adjudecatarul fals este obligat la plata diferenței de valoare între valoarea la care acesta a adjudecat bunul supus vânzării și valoarea la care s-a adjudecat în final bunul în cazul desfășurării unei noi licitații, în situația în care bunul a fost vândut cu o valoare mai mică decât cea adjudecată.

15.1. În termen de 2 zile de la plata integrală prețului, adjudecatarul va putea solicita factura de vânzare și va putea prelua bunul/bunurile adjudecate/e.

Art.16. În cazul în care nu s-a prezentat nici un ofertant la licitație sau nici unul din cei prezenți nu a oferit prețul de pornire sau nu au fost adjudecate toate bunurile, licitația se va repeta.

16.1. În caz de neadjudecare, licitația se va relua în fiecare săptămână în aceeași zi a săptămânii și la aceeași oră prețul de pornire fiind cel din raportul de evaluare.

**IV. GARANTIA PENTRU PARTICIPAREA LA LICITATIE, PRECUM SI
TAXA DE ÎNSCRIERE**

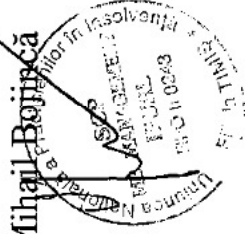
Art.1. Participanții trebuie să facă dovada achitării a garanției a garanției în vederea participării, garanție ce reprezintă 10% din valoare bunului pentru care se dorește participarea la licitație.

Art.2. Garanția poate fi platita inclusiv in ziua licitatiei cu o ora inainte de inceperea licitatiei.

Lichidator judiciar,

SC MB MANAGEMENT IPURL,

Prin ~~Mihail Bojincă~~



ANEXĂ nr.1 la Regulament

Bunurile scoase la vânzare, sunt următoarele :

OBIECT	Nr inv	Nr. bucati	Val evaluata LEI/ unitara
VITRINA DELICATESE marca COSTAN	10	1	1.591 lei
INSULA REFRIGERARE	11	1	1.591 lei
PULT SERVICE RECE	21	1	751 lei
PULT SERVICE CALD	20	1	822 lei
PULT SERVICE (CU 2 CHIUVETE+2 OCHIURI INDUCTIE)	4	1	3.217 lei
PLITA ELECTRICA 2 OCHIURI (fripteuza)	19	1	840 lei
PLITA ELECTRICA 4 OCHIURI	18	1	413 lei
CAMERA CONGELARE MISA dim. 2,60 / 2,60/ 2 m	15	1	4.902 lei
VITRINA PERETE OUVERT (Timisoreana)	14	1	560 lei
AGREGAT FRIGORIFIC (clime profesionale cu 2 ventilatoare externe si suflanta)	2	1	3.840 lei
HOTA PROFESIONALA INOX-DIMENSIUNE 2,30X1,5 M	16	1	822 lei
HOTA PROFESIONALA INOX-DIMENSIUNE 1,50X1 M	17	1	791 lei
RAFT VERICAL OVERTURE(Prigat)	5	1	1.822 lei
SISTEM MONITORIZARE TEMPERATURA	27	1	484 lei
MOBILIER- 1 BIROU+1 BIROU,1 DULAP,1 RAFT CU SERTAR, 1 SCAUN BIROU	25	1	213 lei
CALCULATOR	233	1	209 lei
VAPORIZATOR SUFLANTA (in Hala)	220	1	764 lei
VAPORIZATOR SUFLANTA (in curte)	225	1	1.862 lei
TUBURI ABSORBIE HOTA	22	1	204 lei
ECHIPAMENT FRIGORIFIC(CENTRALA CU 3 COMPRESOARE SI 1 VAPORIZATOR)	219	1	7.937 lei
MASINA TAIAT CARNE BIZERBA	218	1	2.689 lei
CANTAR BIZERBA-ELECTRONIC	232	1	400 lei
ALARMA ANTIEFRACCTIE	1	1	507 lei
IMPRIMANTA HP 1200	fn	1	120 lei

Lichidator judiciar,

SC MB MANAGEMENT IPURL,

Prin Mihail Bojincă

