



## SCP MB Management IPURL

300351 Timișoara, str. Macilor, nr. 26

Tel: 0256 475756, Fax: 0256 490 153

E-mail: [mbmanagementtm@gmail.com](mailto:mbmanagementtm@gmail.com);

[www.mb.ro](http://www.mb.ro), Mobil: 0722 258 352

**Societate civilă profesională de practicieni în insolvență**

Dosar: 6315/30/2012;

Nr. 347 /31.07.2018

Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă;

**Debitor: Trident Production SRL** – în faliment, în bankruptcy, en faillite, cod de identificare fiscală RO 6326538; sediul social: Timișoara, Str. Mircea cel Bătrân, nr. 117-119, jud. Timiș, nr. de ordine în Registrul Comerțului: J35/2459/1994;

**Lichidator judiciar:** SCP MB Management IPURL, cod de identificare fiscală RO 20804476; sediul social: Timișoara, str. Macilor, nr. 26, Număr de înscriere în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR: RFO II 0243, tel. 0356/465 531, fax 0256/490 153, e-mail [mbmanagementtm@gmail.com](mailto:mbmanagementtm@gmail.com), [www.mb.ro](http://www.mb.ro);

**Subscrisa SCP MB Management IPURL, în calitate de lichidator judiciar al debitorului Trident Production SRL, prezentăm:**

### **RAPORT pentru Adunarea Creditorilor din 09.08.2018**

pentru debitorul **TRIDENT PRODUCTION srl- în faliment**

Ședința Adunării Creditorilor **va avea loc la sediul administratorului judiciar situat în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, în data de 09.08.2018, la ora 12.00.**

#### **Ordinea de zi a ședinței Adunării Creditorilor din 09.08.2018 este:**

- 1. Confirmarea/înlocuirea lichidatorului MB Management ipurl și stabilirea renumerației;*
- 2. Aprobarea regulamentului de vânzare a bunurilor Trident Production SRL;*
- 3. Aprobarea valorificării prin licitație publică a imobilului situat în Timișoara, Str. Mircea cel Bătrân, nr. 117-119, la valoarea de pornire de 850.000 de euro aprobată în Adunarea Creditorilor din data de 22.09.2016;*
- 4. Aprobarea Raportului de selecție a ofertelor de arhivare a documentelor;*
- 5. Aprobarea valorii de pornire la licitația de vânzarea a bunului “linie de producție a unităților de geam termopan”, și terenului 3.57 ha înscris în CF nr. 401057 Variaș conform raportului de evaluare;*
- 6. Aprobarea valorificării materiilor prime și materialelor aflate în stoc prin licitație publică la cea mai bună ofertă.*

#### **Referitor la punctul 1**

MB MANAGEMENT ipurl este interesat în continuare de administrarea procedurii în calitate de LICHIDATOR.

Pentru această activitate, oferta noastră, pentru negocierea cu creditorii, este de:

- onorariu 2.500 lei/lună+TVA

- onorariu de succes – 3% din sumele distribuite creditorilor.

Facturarea urmând a se face cu TVA

### **Referitor la punctul 2**

Propunem vânzarea bunurilor de natura mijloacelor fixe și obiecte de inventar să se facă astfel:

#### **Imobile**

Vânzarea prin licitație publică cu prețul de pornire aprobat în Adunarea Creditorilor

În caz de neajudecare licitația se va repeta la același preț de pornire un număr de 6 ședințe.

Ședințele se vor relua la interval de 2 săptămâni.

În caz de neajudecare se va reduce prețul de pornire la 75% și se vor organiza un număr de 3 ședințe de licitație.

În caz de neajudecare în această perioadă se va convoca Adunarea Creditorilor pentru a decide.

#### **Bunuri mobile**

Vânzarea prin licitație publică cu prețul de pornire aprobat de Adunarea Creditorilor

În caz de neajudecare se va repeta licitația în fiecare săptămână la același preț de pornire un număr de 5 ședințe urmat de un număr de 5 ședințe cu prețul redus la 75%. În caz de neajudecare urmat de 2 ședințe la care se va valorifica la cel mai bun preț oferit.

#### **Stocuri de materiale (la vânzarea bucată cu bucată)**

Vânzarea prin licitație publică conform codului de procedură civilă pornind de la prețul din contabilitate. Ședințele de licitație se vor repeta de 2 ori pe săptămână.

În toate cazurile cumpărătorul urmând să facă plata integrală în maxim 30 zile de la ședința de licitație.

La imobile, la solicitarea cumpărătorilor se va putea face plata și în 2 rate din care prima rată 30% plătită în 10 zile de la adjudecare și rata a doua 70% (60% +garanția de participare) în termen de 90 zile de la adjudecare.

Garanția de participare la licitație este de 10% din valoarea de pornire.

### **Referitor la punctul 3**

Deoarece, Sediul Trident din Timișoara str. Mircea cel Bătrân 117-119 a fost scos la vânzare de la începutul perioadei de Reorganizare, a fost promovată în presă, pe pagini web specializate, dar nu au fost cumpărători, propunem ca procedură de vânzare, **continuarea licitațiilor la valoarea de pornire de 850.000 de euro** aprobată în Adunarea Creditorilor din data de 22.09.2016. Procedura de vânzare fiind cea aprobată de creditori la punctul 2 pentru vânzarea imobilelor. Imobilul este garanția creditorului A1 Carpi Finance SA (succesorul Alpha Bank)

Licitația se va putea desfășura și în situația prezentării unui singur cumpărător care oferă prețul de pornire.

### **Referitor la punctul 4**

În vederea selecției ofertei de arhivare, lichidatorul judiciar a solicitat cereri de ofertă de arhivare a documentelor societății. S-au primit oferte de la Arhive Logistic SRL, Arhilego SRL și A&B Activ Distribution.

Ofertele sunt centralizate în tabelul de mai jos:

Ofertant	Depozitare		Prelucrare Arhivistică	Transport	Termen de păstrare mediu- ani			
	Intro-ducere	Păstrare			Documente permanente	Documente personal	Documente State plata	Documente financiar contabile
					70 ani	59 ani	39 ani	6 ani
	Euro / ML	Euro / ML/an			Euro / ML	Euro/ ML	Euro/ ML	Euro/ ML
Arhive Logistic Banant SRL	7,50	18,00	X	X	X	X	X	X
Arhilego SRL Timișoara	X	8,40	25,00	X	588,00	495,60	327,60	50,40
A&B Activ Distribution	X	12,00	35,00	3,50	840,00	708,00	468,00	72,00
Volum documente -ml			122,00	122,00	3,00	4,00	4,00	111,00

Sumele pentru păstrarea documentelor a fost calculat pentru durata medie de păstrare stabilită pe baza experienței anterioare a firmelor de arhivare. Suma finală va fi stabilită după operațiunea de prelucrare arhivistică. Estimarea actuală este:

Nr. Crt.	Ofertant	Total costuri (Euro)
1.	Arhive Logistic Banant SRL	15.015,00
2.	Arhilego SRL Timișoara	13.701,20
3.	A&B Activ Distribution	19.913,00

Arhive Logistic Banat SRL – soluția de eliberare urgentă a arhivei. Pentru serviciile de prelucrare arhivistică nu a dat o ofertă personalizată. Din oferta primită ar fi de aproximativ 100 euro / ml. Plus păstrarea de aprox. 18 euro / ml.

Firmele **Arhilego SRL** și **A&B Activ Distribution** în oferta de prelucrare arhivistică au incluse serviciile de întocmire nomenclator arhivistic, ordonarea documentelor, inventariere, selecție și obținerea aprobărilor de la Arhivele Naționale.

Documente societății ce trebuie prelucrate și arhivate reprezintă aproximativ 122 ml.

Conform celor de mai sus, oferta cea mai favorabilă este cea propusă de firma Arhilego SRL Timișoara.

**În concluzie oferta pe care o propunem pentru arhivare este cea a firmei Arhilego SRL.**

### **Referitor la punctul 5**

#### **Echipamente pentru linie producție geam termopan**

În conformitate cu Raportul de evaluare Bunuri Mobile - Echipamente pentru linie producție geam termopan – elaborat de evaluator Ursulescu Remus valoarea este de **182.100 euro +TVA**. Precizăm că bunul se va vinde în starea care este **adică montat și funcțional**.

Toate costurile de demontare ambalare și refacere pardoseala hală vor fi făcute de către cumpărător. Menționăm faptul că linia este montată în hală închiriată.

***Lichidatorul propune ca valoare de pornire la licitație suma rotundă de 200.000 euro+TVA.***

#### **Vânzarea terenului 3.57 ha înscris în CF nr. 401057 Variaș**

În conformitate cu Raportul de evaluare elaborat de evaluator Ursulescu Remus valoarea terenului 3.57 ha înscris în CF nr. 401057 Variaș este **28.000 euro**.

***Propunem valoarea de pornire la licitație pentru terenul de 3,57 ha să fie de 28.000 euro.***

**Referitor la punctul 6.**

Aprobarea valorificării materiilor prime și materialelor aflate în stoc prin licitație publică la cea mai bună ofertă.

Datorită amalgamului de materii prime, în principal, resturi din diferite comenzi, unele din anii 2007-2009, considerăm că este necesară vânzarea acestora în bloc. Menționăm faptul că în principal sunt piese din materiale plastice unele cu inserții metalice care nu sunt recuperate de către firmele de reciclare. Materialele care ar putea fi vandute ca fiind mai noi (2015-2016) sunt ieșite din modă și nu au putut fi valorificate în perioada de reorganizare chiar dacă am avut perioade de reduceri.

Considerăm că valorificarea acestora bucata cu bucata va genera costuri pentru eliberarea depozitului (care este la vânzare) și pentru reciclarea celor nevandabile. Sperăm că cineva să găsi utilitatea unora din ele și să accepte să le preia și pe cele inutile.

**Propunem ca procedura să se deruleze cu etapă de supraofertare pornind de la pretul cel mai bun primit.**

Administrator judiciar,  
SCP MB Management IPURL,  
Prin Mihail Bojincă

