

**SCP MB Management IPURL**

300351 Timișoara, str. Macilor, nr. 26
Tel.: 0356 465 531, Fax: 0256 490 153
E-mail: mbmanagementtm@gmail.com; www.mb.ro
Mobil: 0722 258 352

Societate civilă profesională de practicieni în insolvență

Nr.12/11.01.2016

Dosar nr.: **483/30/2012**

Tribunalul Timiș, Secția a II-a Civilă

Termen: **12.01.2016**

Debitor: **ROLIFT SRL - în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement**, cu sediul în Timișoara, str. Bujorilor nr. 132A, et.2, ap.19, Jud. Timiș, J35/1871/2003, CUIRO 15679229

Administrator judiciar: **SCP MB MANAGEMENT IPURL**, cu sediul în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, RFO II 0243, CUIRO 20804476

Subscrisa **SCP MB MANAGEMENT IPURL**, cu sediul social în Timișoara, str. Macilor nr. 26, jud. Timiș, înscrisă în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR cu nr. RFO II 0243, CUI RO 20804476, prin reprezentant legal d-nul Mihail Bojincă, în calitate de administrator judiciar al societății **Rolift SRL - în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement**, cu sediul în Timișoara, str. Bujorilor nr. 132A, et.2, ap.19, jud. Timiș, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș cu nr. J35/1871/2003, CUI RO 15679229, în **temeiul art. 21 din Legea 85/2006, formulăm prezentul**

Raport de activitate nr. 12/11.01.2016

privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor în procedura generală de insolvență conform art. 21 din Legea nr. 85/2006, pentru debitorul **SC ROLIFT SRL**

I. Situația financiară a debitorului

Prezentăm în cele ce urmează situația încasărilor și plăților efectuate prin contul de insolvență al societății debitoare și în numerar prin casieria societății pentru perioada **septembrie 2015 - decembrie 2015**:

Nr. crt.	LUNĂ/AN	Trimestru precedent trim III 2015- iunie- iulie- august 2015	Trimestru curent IV 2015				
			septembrie	octombrie	noiembrie	decembrie	Total cumulat
Sold inițial de numerar*		60458	21966	33116	3510	19895	78488
ÎNCASĂRI							
1	Încasări (din vânzări/prestări servicii în activitatea curentă) din care : Cecuri, bilete la ordine, compensari	580.082	373.507	265.428	137.011	152.820	928.765
2	Încasări din recuperare creanțe	91.923	132.434	160.616	26.275	41.420	360.745
3	Încasări - venituri din dobânzi	0	0	0	0	0	0
4	Încasări din vânzări active (conform Planului de	0	0	0	0	0	0

SCP MB Management IPURL

reorganizare)							
5	Incasari eronate	0	0				
Total încasări		672.005	373.507	265.428	137.011	152.820	928.765
PLĂȚI							
1	Achiziții (stocuri/servicii în activitatea curentă) din care:	532.347	336.470	250.357	120.626	137.605	845.058
	Cecuri, bilete la ordine, compensari	91.922	132.434	160.616	26.275	41.420	360.745
2	Cheltuieli cu personalul (inclusiv contribuții)	21.624	9.087	14.245	8.908	12.042	44.282
3	Alte cheltuieli financiare	0	0	0			0
4	Cheltuieli administrative și alte cheltuieli din exploatare	137.591	46.953	6.882	28.143	5.752	87.729
5	plati -restituirii incasari eronate	0					0
6	Tva in luna impozit pe profit	0	20.286	36.356	14.414	11.769	82.825
	Plăți conform Planului de reorganizare - Total, din care:	43.340	25.887	44.677	0	0	70.564
7	<i>Creanțe garantate</i>	0					0
	<i>Creanțe salariale</i>	0					0
	<i>Creanțe bugetare-tva</i>	43.340	25.887	15.000			40.887
	<i>Creanțe chirografare</i>	0		29.677			29.677
Total Plăți		575.687	362.357	295.034	120.626	137.605	915.622
SOLD FINAL							
			33.116	3.510	19.895	35.110	

În luna ianuarie 2016, s-au efectuat plăți conform Planului de reorganizare, astfel:
 - s-a plătit suma de 32.500 RON prin OP nr.1987/11.01.2016 către BUGETUL DE STAT;

- s-a plătit suma de 32.500 RON prin OP nr.1986/11.01.2016 către BRD Group Societe Generale TIMIȘOARA

II. Situația cheltuielilor efectuate pentru bunul mers al activității debitorului

Cheltuielile pentru desfășurarea activității sunt prevăzute în totalurile prezentate anterior. Menționăm că nu au fost necesare cheltuieli excepționale, care exced activitatea curentă a societății în această perioadă.

III. Situația activului imobiliar

În vederea valorificării activului imobiliar, teren identificat prin CF nr.400838, cu nr. cadastral A 81/1/4/1, constând în arabil intravilan, în suprafață de 5.000 mp, situat în localitatea Șag, județul Timiș, administratorul judiciar a convocat Adunarea Generală a Creditorilor, în repetate rânduri, *pentru aprobarea:*

1. Raportului de evaluare realizat de SC SOP CONSULTING SRL, în data de 25.09.2015 cu privire la activul imobiliar teren-proprietatea SC ROLIFT SRL.
2. Aprobarea procedurii de vânzare a activul imobiliar teren identificat prin CF nr.400838, cu nr. cadastral A 81/1/4/1, constând în arabil intravilan, în suprafață de 5.000 mp, situat în localitatea Șag, județul Timiș;
3. Aprobarea Regulamentului de vânzare a terenului sus identificat- proprietatea debitorului SC ROLIFT SRL;

SCP MB Management IPURL

Aceste convocări au fost publicate în Buletinul Procedurilor de Insolvență, astfel, în BPI nr.175858/16.10.2015 a fost publicat Convocatorul nr.407/16.10.2015, în BPI nr.19373/11.11.2015 a fost publicat Convocatorul nr.470/10.11.2015, în BPI nr.20209/23.11.2015 a fost publicat Convocatorul nr.495/23.11.2015, precum și în BPI nr., ultimul Convocator nr.526/27.11.2015.

Administratorul judiciar a constatat că de fiecare dată, la sedițele adunării, nu s-a prezentat niciun creditor, iar prin corespondență s-a votat Ordinea de zi mai sus menționată de către creditorul PORSCHE LEASING ROMÂNIA IFN SA - PORSCHE BROKER DE ASIGURARE SRL, însă acest creditor având o creanță nescadentă, cvorumul necesar ținerii Adunării Creditorilor, nu a fost întrunit.

Cu toate că, administratorul judiciar a notificat creditorul BRD SA prin Sucursala Timișoara, în vederea transmiterii unui punct de vedere cu privire la Ordinea de zi, împreună cu Raportul de evaluare, Regulamentul de vânzare, acest creditor nu a dat curs invitației administratorului judiciar.

Printr-un înscris nr.486/27.11.2015, primit prin fax la sediul administratorului judiciar, creditorul BRD SA, solicită prorogarea ședinței din data de 27.11.2015 pentru un termen ulterior, motivând că pentru verificarea Raportului de evaluare a imobilului activ-teren, specialiștii interni ai băncii nu au formulat o opinie, motiv pentru care creditorul se află în imposibilitatea de a-și exprima punctul de vedere.

În acest sens, ca urmare a solicitării creditorul BRD SA, administratorul judiciar a stabilit la data de 11.12.2015, ședința Adunării Creditorilor, prin Convocatorul al IV-lea nr. 526/27.11.2015. Având în vedere că nu s-a primit niciun răspuns, administratorul judiciar constată că deși a depus diligențele necesare aprobării valorificării acestui activ imobiliar, se află în imposibilitatea vânzării lui.

IV. Planul de reorganizare

Conform planului de reorganizare s-au efectuat următoarele plăți:

- s-a plătit suma de 32.500 RON prin OP nr.1987/11.01.2016 către BUGETUL DE STAT;
- s-a plătit suma de 32.500 RON prin OP nr.1986/11.01.2016 către BRD Group Societe Generale TIMIȘOARA.

Pentru considerentele expuse, *solicitem onoratei instanțe:*

- Să ne acorde un nou termen în vederea continuării procedurii, respectiv pentru derularea planului de reorganizare cât și pentru valorificarea activului imobiliar sus identificat.

Administrator judiciar,
SCP MB MANAGEMENT IPURL,

