



MEMBRĂ UNPIR - RFO II 0243

SCP MB Management IPURL
300351 Timișoara, str. Macilor, nr. 26
Tel.: 0356 465 531, Fax: 0256 490 153
E-mail: mbmanagementtm@gmail.com; www.mb.ro
Mobil: 0722 258 352

Societate civilă profesională de practicieni în insolvență

Nr. 1750/03.12.2012

Dosar nr.: **35306/3/2012**

Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă

Judecător Sindic: Dimulescu Gabriela

Termen: **05.12.2012**

Temei juridic: art. 21 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței

Debitor: **SC ALY TRUST CONSTRUCT SRL – în insolvență, in insolvency, en procedure collective**, cu sediul social în București, str. Colței, nr. 36, et. 2, mansardă, ap. 2, Sector 3, J40/3435/2006, CUI RO 18435997

Administrator judiciar: **SCP MB Management IPURL**, cu sediul în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, RFO II 0243, CUI RO 20804476

RAPORT DE ACTIVITATE

**întocmit de către administratorul judiciar în cadrul procedurii generale de insolvență a debitorului
SC ALY TRUST CONSTRUCT SRL
- în insolvență, in insolvency, en procedure collective -**

Date de identificare a persoanei juridice

SC ALY TRUST CONSTRUCT SRL este persoană juridică română, cu sediul în București, str. Colței, nr. 36, et. 2, mansardă, ap. 2, Sector 3. Societatea a fost înființată în anul 2006, având nr. de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București J40/3435/2006 și CUI RO 18435997, forma de proprietate privată (SRL), iar obiectul principal de activitate îl constituie „**Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale**” – cod CAEN Rev.: 4120.

Date privind asociații și administratorii societății

Capitalul social subscris și vărsat este în cuantum de **200,00 lei**, deținut în proporție de **50,00%** de către domnul **VĂLU Eugen**, născut la data de 12.07.1965 în Băilești, jud. Dolj și în proporție de **50,00%** de către doamna **VĂLU Silvica**, născută la data de 15.10.1967 în Găești, jud. Vaslui, domiciliată în București, str. Colței, nr. 36, et. 2, ap. 2, Sector 3, identificată cu C.I. seria RR nr. 267380, eliberată de Secția 10 București la data de 06.05.2003, CNP 2671015370039.

Calitatea de administrator al societății este deținută de către doamna **VĂLU Silvica**.

Date privind deschiderea procedurii insolvenței prevăzută de Legea nr. 85/2006

Prin Încheierea din data de 12.09.2012 pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 35306/3/2012, a fost admisă cererea formulată de debitorul **SC ALY TRUST CONSTRUCT SRL** și în

temeiul art. 32 alin. (1) din Legea nr. 85/2006 s-a dispus deschiderea procedurii generale de insolvență împotriva acesteia.

În cadrul procedurii este desemnat în calitate de administrator judiciar, **SCP MB MANAGEMENT IPURL**, cu sediul în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, RFO II 0243, CUI RO20804476, prin reprezentant legal, practician în insolvență Mihail Bojincă.

Demersurile întreprinse de către administratorul judiciar

A. Primele măsuri

După numirea noastră în calitate de administrator judiciar, prin Încheierea din data de 12.09.2012, s-au întreprins demersuri în vederea respectării prevederilor art. 20 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, prezentate în cele ce urmează.

Astfel, administratorul judiciar a verificat existența legală a societății în Registrul Comerțului, obținând informații referitoare la datele de identificare a societății, asociați și obiect de activitate.

1. Notificarea debitorului și convocarea adunării generale a asociaților

Potrivit art. 61 alin. (1) din Legea nr. 85/2006, debitorul a fost notificat despre deschiderea procedurii insolvenței, fiindu-i totodată solicitate actele și informațiile prevăzute la art. 28 din Legea nr. 85/2006, astfel la data de 24.09.2012 la sediul nostru s-a prezentat administratorul statutar al debitorului, căruia i-au fost înmânate sub semnătură de primire, Notificarea deschiderii procedurii generale de insolvență – nr. **1382/20.09.2012** și Notificare administrator – nr. **1383/20.09.2012**.

Administratorul judiciar a adus la cunoștința administratorului societății prevederile art. 45 alin. (1), (2) și (3) din Legea insolvenței privind obligativitatea înscrierii în contextul tuturor actelor și corespondenței emise, a mențiunilor “societate în insolvență, in insolvency, en procedure collective”.

Totodată, debitorul a fost notificat cu privire la obligația de întocmi și păstra o listă cuprinzând toate încasările, plățile și compensările efectuate după deschiderea procedurii, astfel cum prevede art. 46 alin. (2) din Legea 85/2006.

De asemenea, în aplicarea dispozițiilor art. 3 pct. 26 coroborat cu art.18 din legea-cadru, a fost convocată adunarea generală a asociaților în vederea desemnării administratorului special.

Conform Hotărârii din 19.09.2012, Adunarea Generală a Asociaților societății debitoare a numit în calitate de administrator special pe doamna VĂLU Silvica.

Aceasta conform prevederilor legale ne-a adus la cunoștință intenția debitorului de a continua activitatea și de a propune un plan de reorganizare în vederea redresării activității societății potrivit art. 94 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 85/2006.

În acest context debitorul prin reprezentant, ne-a informat că a întocmit și deus la dosarul cauzei declarațiile pe proprie răspundere prevăzute de art. 28 alin. (1) lit. e, h, j și k din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.

2. Notificarea creditorilor privind deschiderea procedurii

Potrivit dispozițiilor art. 61 alin. (3) din Legea nr. 85/2006, la data de 30.07.2012 s-a deus la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș, cererea în vederea publicării în Buletinul Procedurilor de Insolvență a Notificării privind deschiderea procedurii de insolvență împotriva debitorului SC Aly Trust Construct SRL. Notificarea a fost publicată în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. **13694/04.10.2012**.

De asemenea, în vederea informării prezumtivilor creditori cu privire la deschiderea procedurii de insolvență față de debitor am publicat anunțul referitor la declanșarea procedurii în ziarul de largă circulație “Adevărul” nr. **65/05.10.2012**.

În vederea stabilirii masei credale, au fost trimise notificări privind deschiderea procedurii insolvenței către principalii creditori bugetari: Direcția Generală a Finanțelor Publice București, Primăria Sectorului 3 București, AVAS București, Primăria Băilești precum și Administrația Finanțelor Publice Sector 3 București.

Ca urmare a faptului că la data de 24.09.2012 intrat în posesia listei complete cu numele și adresele creditorilor societății conform art. 28 alin. (1) lit. c) din Legea 85/2006, am notificat, pe lângă principalii creditori bugetari, un număr de alți 8 creditori ai societății debitoare, asupra deschiderii procedurii de insolvență împotriva SC Aly Trust Construct SRL.

Arătăm că în urma notificării intrării SC Aly Trust Construct SRL în procedura generală de insolvență, în 04.10.2012, la dosar, a fost formulată de către SC Romcim Impex SRL opozitie la deschiderea procedurii, cu privire la care ne-am exprimat punctul de vedere, separat, sub forma concluziilor scrise.

3. Întocmirea primului raport al administratorului judiciar cu propunerea de continuare a perioadei de observație în cadrul procedurii generale

În aplicarea dispozițiilor art. 54 din Legea nr. 85/2006, nefiind identificate criteriile prevăzute de alin. (2) al art. 1 din Legea nr. 85/2006, a fost întocmit primul raport al administratorului judiciar cu propunerea de continuare a perioadei de observație, Raport care a fost transmis la dosar prin poșta în 09.10.2012 și publicat pe site-ul administratorului judiciar, www.mb.ro, și în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. **14423/17.10.2012**.

4. Întocmirea raportului privind cauzele apariției stării de insolvență

Ca urmare a prezentării de către societatea debitoare a tuturor actelor contabile solicitate, administratorul judiciar a întocmit raportul prevăzut de art.

59 din Legea nr. 85/2006, fiind transmis la dosar prin poștă în data de 09.11.2012.

În cuprinsul Raportului am arătat că nu au fost identificate fapte, dintre acelea limitativ prevăzute de art. 138 din legea-cadru, care să fi cauzat starea de insolvență a debitorului, precum și aceea că, administratorul judiciar, în temeiul art. 59 alin. (3) din Legea 85/2006 privind procedura insolvenței, își manifestă disponibilitatea în vederea colaborării cu debitorul la întocmirea unui plan de reorganizare propus de acesta.

Raportul privind cauzele și împrejurările care au dus la apariția stării de insolvență a SC Aly Trust Construct SRL a fost publicat pe site-ul administratorului judiciar, www.mb.ro și în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. **16787/21.11.2012**.

5. Verificarea cererilor de creanță și întocmirea Tabelului preliminar

Termenul limită pentru depunerea cererilor de creanță, stabilit prin Încheierea din data de 12.09.2012 a fost **29.10.2012**. Până la această dată au fost depuse la dosarul cauzei 7 cereri de înscriere la masa credală.

În aplicarea dispozițiilor art. 67 alin. (1) din Legea nr. 85/2006, s-a procedat la verificarea cererilor de admitere a creanțelor și a documentelor justificative care au fost comunicate administratorului judiciar, în vederea stabilirii legitimității, valorii exacte și priorității fiecărei creanțe.

Astfel, au fost analizate cu precădere întrunirea condițiilor de exercitare a oricărei acțiuni civile, iar apoi, exactitatea creanțelor solicitate și a rangului de prioritate, pe baza documentelor justificative ce au fost atașate cererilor.

Totodată, în baza art. 67 alin. (2) din legea-cadru, au fost utilizate și informații din contabilitatea debitoarei în vederea verificării îndeplinirii condițiilor prevăzute de art. 379 alin. (3) C. proc. civ. pentru sumele cuprinse în înscrisurile depuse în probațiune dar care nu sunt semnate de către debitor.

În conformitate cu prevederile art. 66 alin. (2) din Legea nr. 85/2006, nu au fost supuse verificării creanțele bugetare cuprinse în acte administrativ fiscale comunicate debitorului conform art. 44 alin. (1) din Codul de procedură fiscală, necontestate de acesta în termenul prevăzut de art. 207 alin. (1) din același act normativ.

Ca urmare a verificărilor efectuate a fost întocmit Tabelul preliminar de creanțelor a debitorului SC Aly Trust Construct SRL, care a fost transmis la dosar în data de 19.11.2012 și publicate pe site-ul administratorului judiciar, www.mb.ro. În data de 21.11.2012, prin cererea nr. 1690/19.11.2012, înregistrată la ORC Timiș cu nr. 572084/21.11.2012, Tabelul preliminar a fost depus spre publicare în Buletinul Procedurilor de Insolvență.

În aplicarea art. 72 alin. (4) din Legea nr. 85/2006, creditorilor ale căror creanțe au fost înscrise parțial le-a fost comunicată, sub forma *Raportului de verificare a creanțelor declarate împotriva averii debitorului SC Aly Trust Construct SRL – în insolvență, in insolvency, en procedure collective* – nr.

1685/19.11.2012, notificarea cuprinzând motivele de fapt și de drept pentru care au fost luate măsurile respective de către administratorul judiciar. Precizăm că Raportul de verificare a creanțelor a fost transmis la dosar o dată cu Tabelul preliminar, în data de 19.11.2012.

6. Adunarea Creditorilor

În baza dispozițiilor date de judecătorul sindic prin Încheierea din 12.09.2012 și în temeiul art. 13 și următoarele din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, administratorul judiciar a convocat prima ședință a Adunării Creditorilor debitorului SC Aly Trust Construct SRL, în data de 21.11.2012, având pe Ordinea de Zi: 1.) Prezentarea situației debitorului SC Aly Trust Construct SRL; 2.) Confirmarea sau înlocuirea administratorului judiciar; 3.) Stabilirea remunerației administratorului judiciar; 4.) Desemnarea comitetului de creditori; 5.) Diverse.

În acest sens a fost întocmit și transmis spre publicare Convocatorul primei ședințe a Adunării Creditorilor, stabilită la data de 21.11.2012; Convocatorul a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. **13929/09.10.2012**.

În cadrul ședinței, reprezentantul administratorului judiciar a prezentat situația debitorului și demersurile întreprinse de la numire până la data ședinței.

Adunarea Creditorilor a confirmat în calitate de administrator judiciar al debitorului SC Aly Trust Construct SRL, SCP MB Management IPURL prin reprezentant legal Mihai Bojincă, cu un onorariu lunar de 1.000 lei + TVA și un onorariu de succes de 8 % din valorificarea activelor și recuperarea creanțelor aparținând debitorului SC Aly Trust Construct SRL.

Cu privire la pct. 3 de pe Ordinea de Zi, în ceea ce privește desemnarea Comitetului Creditorilor, în urma voturilor liber exprimate precum și a disponibilității de a face parte din Comitet, Adunarea Creditorilor a aprobat constituirea Comitetului Creditorilor din trei membri, și anume:

- BCR SA – Președinte;
- D.G.F.P. – MB în reprezentarea AFP Sector 3 – Membru;
- SC Del Fin Leasing IFN SA – Membru.

Deliberările ședinței Adunării Creditorilor au fost consemnate în Procesul – Verbal al Adunării Creditorilor nr. 1698/21.11.2012, transmis la dosarul cauzei prin poștă în data de 23.11.2012, înlăuntrul termenului prevăzut de art. 14 alin. (6) teza a II a din Legea nr. 85/2006. De asemenea, au fost anexate în copie și voturile comunicate prin corespondență la sediul administratorului judiciar.

7. Tabelul definitiv de creanțe

Termenul pentru definitivarea Tabelului de creanțe a fost stabilit prin Încheierea din 12.09.2012 ca fiind **03.12.2012**. Având în vedere că până la această dată nu au fost înregistrate contestații cu privire la Tabelul preliminar,

am procedat la întocmirea, afișarea, comunicarea și publicarea Tabelului definitiv de creanțe.

Potrivit Tabelului definitiv, situația creanțelor este următoarea:

| Nr. crt. | Creditor | Creanță solicitată - lei - | Creanță acceptată - lei - | Procent masă credală |
|--------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------|----------------------|
| 1 | Creanțe garantate | 97.498,98 | 97.498,98 | 30,73% |
| 2 | Creanțe bugetare | 24.298,00 | 24.298,00 | 7,66% |
| 3 | Creanțe chirografare | 198.181,90 | 195.457,58 | 61,61% |
| Total | | 319.978,88 | 317.254,56 | 100,00% |

B. Alte demersuri prevăzute de Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței în sarcina administratorului judiciar

În considerarea art. 4 alin. (2) din Legea nr. 85/2006 s-a deschis contul unic distinct, pe numele debitorului, destinat să suporte toate cheltuielile aferente procedurii insolvenței.

De asemenea au fost trimise adrese către BCR SA, instituția bancară la care societatea avea conturi deschise în vederea informării cu privire la insolvența societății și pentru a verifica dacă în conturile respective există disponibilități. În urma acestor adrese am fost informați că soldul conturilor debitorului este **0,00** și în consecință de cauză am procedat, din rațiuni de ordin financiar, la închiderea acestor conturi având în vedere că, așa cum am menționat și mai sus, a fost deschis contul unic în conformitate cu dispozițiile legale.

Concluzii

Față de stadiul procedurii, considerăm că se impune acordarea unui nou termen pentru ca debitorul în temeiul art. 94 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 85/2006, să depună Planul de reorganizare a activității.

Pentru considerentele expuse mai sus, **solicităm onoratei instanțe;**

- **Să ia act de numirea**, în temeiul art. 3 pct. 26 coroborat cu art.18 din Legea nr. 85/2006, a **administratorului special** al debitorului, în persoana d-nei **VĂLU Silvica** prin **Hotărârea Adunării Generale a Asociaților din 19.09.2012;**
- **Să ia act de hotărârea Adunării Creditorilor din data de 21.11.2012;**
- **Să ne acorde un termen în vederea continuării procedurii.**