

Dosar nr. **6315/30/2012**  
**Tribunalul Timiș,**  
Secția a II a Civilă

Nr. 20927 / 26.02.2014

**PROPUNERE**  
**de modificare a Planului de reorganizare a activității**  
**societății TRIDENT PRODUCTION SRL**  
**și de extindere cu un an a perioadei de reorganizare**

În urma analizării modului de realizare a *Planului* în primele 6 luni ale perioadei de reorganizare, în temeiul art. 94 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 101 alin. (5) și al art. 95 alin. (4) din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, subscrisele

**1. TRIDENT PRODUCTION SRL - în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement**, cu sediul social în Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr. 117 - 119, jud. Timiș, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Timiș sub nr. J35/2459/1994 și CUI RO 6326538, prin reprezentant Domnica – Elena Medeșan, în calitate de Administrator special,

și

**2. SCP MB Management IPURL**, cu sediul social în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, înscrisă în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR cu nr. RFO II 0243, CUI RO 20804476, legal reprezentată de d-nul Mihail Bojină – practician în insolvență, în calitate de administrator judiciar al societății **Trident Production SRL – în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement**, numit prin Încheierea nr. 1608/18.07.2012 pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă în dosarul nr. 6315/30/2012,

propunem:

**Modificarea Planului de reorganizare a activității Trident Production SRL – nr. 19973/21.05.2013**, confirmat prin **Sentița comercială nr. 1431/2013 din 27.06.2013** pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 6315/30/2012, conform art. 101 alin. (5) din Legea nr. 85/2006 și **extinderea cu un an** a perioadei de implementare a *Planului* modificat, în vederea continuării activității și acoperirea pasivului prevăzut în Tabelul definitiv de creanțe, astfel cum a fost modificat prin Graficul de plăți – *Anexa 3* la Plan.

*Planul prevede mai multe plăți anuale care se vor face "în tranșe semestriale egale pentru sumele aferente profitului în termen de 5 (cinci) zile calculate de la împlinirea termenului legal de depunere a situațiilor financiare la organele fiscale"; iar "pentru sumele provenite din valorificarea parțială a activelor", plata se va face "până la finele semestrului II a anului în care se face valorificarea".*

Veniturile realizate din activitatea desfășurată de societatea debitoare până în prezent, au fost utilizate în vedere stingerii obligațiilor curente (obligații la bugetul de stat, salarii, materii prime, utilități, etc.), astfel că la data formulării prezentei propuneri, societatea nu figurează cu debite restante.

Cea de-a două măsură avută în vedere pentru susținerea Planului este valorificarea parțială a activelor societății, constând în:

1. Sediul str. Mircea cel Bătrân, nr.117-119, Timișoara;
2. Imobil str. Tibrului, nr. 65, Timișoara;
3. Teren situat pe DN 59 A - Timișoara Săcălaz în suprafață de 25.000 mp.

În programul de valorificare a activelor societății este prevăzut pentru primul an valorificarea terenului situat pe DN 59 A - Timișoara Săcălaz în suprafață de 25.000 mp.

Precizăm că, deși am făcut cunoscută potențialilor cumpărători/investitori, intenția de vânzare, am montat panouri cu anunțul privind vânzarea, până în prezent nu s-a arătat nici o persoană interesată de achiziționarea vreunui imobil și nici nu am primit o ofertă fermă în acest sens.

Analizând situația pe piața imobiliară, am constatat că în afara situației cunoscute a crizei de pe piața imobiliară există o situație specifică Municipiului Timișoara.

Este cunoscută obligația fiecărei localități de actualizare periodică a Planului de Urbanism General care până la această dată nu a fost finalizat. Pe pagina de web a Primăriei Timișoara a fost publicată revizia 2 a Planului de Urbanism General și cu toate că era planificată aprobarea noului PUG până la finalul anului 2013 nu a fost anunțată o dată la care PUG ul nou va fi supus aprobării CL Timișoara .

Din păcate această incertitudine urbanistică reduce atractivitatea investitorilor pentru dezvoltarea imobiliară.

Această situație independentă de voința subscrisei și a administratorului judiciar, a generat necesitatea prezentei propuneri.

Pentru a preîntâmpina vânzarea imobilelor la un preț cu mult mai mic decât valoarea evaluată, încalcând principiul maximizării averii debitorului, care ar conduce la scăderea gradului de îndestulare a creditorilor garanți și pentru a evita o eventuală întârziere/imposibilitate de plată a tranșelor prevăzute în cei 3 ani de reorganizare, din profitul obținut din activitatea curentă, recomandăm **modificarea Planului**, în termenii următori:

---

### **I. Modificarea propusă**

Elementele *Planului* care vor fi modificate sunt:

- raportat la dispozițiile art. 95 alin. (4) din Legea nr. 85/2006, **extinderea perioadei de implementare** a Planului de reorganizare cu o perioadă de un an, până la 27.06.2017;
- **valorificarea celor 3 imobile descrise anterior se va realiza în ultimul an** al perioadei de reorganizare, respectiv 27.06.2016 – 27.06.2017, cu precizarea că demersurile în vederea vânzării au fost începute și vor fi continuate în vederea expunerii pe piață într-un mod cât mai eficient;

### **II. Programul de plăți**

În ceea ce privește distribuirea sumelor obținute în urma valorificării acestor bunuri, propunem ca aceasta să se facă în maxim 60 de zile de la data achitării integrale a prețului de către cumpărător, chiar dacă valorificarea se va realiza înainte de anul IV.

Sumele rezultate din profitul obținut din activitatea curentă a societății și care sunt destinate acoperirii masei credale, vor fi distribuite în termen de 5 (cinci) zile calculate de la împlinirea termenului legal de depunere a situațiilor financiare la organele fiscale, iar în anul IV cel mai târziu până în 27.06.2017.

### **Programul de plăți modificat este prezentat în Tabelul 2.**

Conform acestui program de plăți s-a extras în Anexa 1, propunerea de achitare a creanțelor rămase în sold la 31.12.2013, pentru creditorii garanțați Alpha Bank și BRD GSG.

Dobânzile sunt cuprinse în BVC la cheltuielile financiare.

Dobânzile restante și penalizatoare acumulate până la aprobarea planului se vor plăti o data cu ultima rata de rambursare a creanțelor bancare.

### **III. Măsuri organizatorice**

În vederea realizării Planului de reorganizare, societatea debitoare și-a canalizat eforturile pentru creșterea veniturilor obținute și reducerea cheltuielilor aferente activității desfășurate, pentru a se reveni la o rată a profitabilității mărită.

Se va urmări continuarea procesului de restructurare a activității de bază a companiei și valorificarea cât mai eficientă a resurselor materiale și umane deținute, a poziției ocupate pe piață specifică.

Activitatea de construcții - montaj rămâne una din activitățile principale care ar aduce un volum important din totalul veniturilor realizate.

Debitorul a depus numeroase oferte pentru contractarea unor lucrări de construcții montaj dar din păcate lipsa fondurilor necesare pentru realizarea acestora (cu termene de finalizare și plată de 6-8 luni) a dus la pierderea acestor contracte.

- în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement -  
 Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr. 117 - 119, jud. Timiș,  
 J35/2459/1994, CUI RO 6326538

**Contractarea unor linii de creditare** pentru acoperirea necesarului de fond de rulment la lucrările de mare anvergură va fi negociată continuu cu toate instituțiile bancare naționale și internaționale. În acest sens vom solicita sprijin inclusiv creditorilor garanțați.

Un alt aspect avut în vedere pentru realizarea Planului este continuarea procedurilor de recuperare a creanțelor pe care societatea le are de încasat, acestea reprezentând în cea mai mare parte garanții de bună execuție.

Menționăm că la data prezentei propuneri, creanțele în sold se prezintă astfel:

**Tabel 1 - Creanțe în sold**

Nr. crt.	Creditor	Creanță acceptată conform Tabelului definitiv - lei -	Suma de plată în perioada de reorganizare	Sold la 26.02.2014	Natura creanței
1	Alpha Bank România SA	11.850.518,00	11.850.518,00	11.850.518,00	art. 121 alin. (1), pct. 2
2	BRD - Groupe Societe Generale SA	1.912.136,35	1.912.136,35	1.912.136,35	art. 121 alin. (1), pct. 2
3	Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara	757.561,00	757.561,00	757.561,00	art. 121 alin. (1), pct. 2, respectiv 123/4
4	Creanțe salariale	136.273,00	136.273,00	136.273,00	123/2
5	Administrația Fondului pentru Mediu	3.648,00	3.648,00	3.648,00	123/4
6	Alukönigstahl Systeme de Aluminiu, Oțel și Plastic SRL	314.267,33	0,00	0,00	123/7
7	Albert Berner SRL	0,00	0,00	0,00	
8	Asko Group SRL	73.672,58	0,00	0,00	123/7
9	Balkan RO Trade&Construction SRL	7.065,37	0,00	0,00	123/7
10	C.F.R. Transauto SA - în reorganizare	2.008,80	0,00	0,00	123/7
11	City Media SRL	3.111,91	0,00	0,00	123/7
12	Cons Electricarea Instal SRL	147.964,28	0,00	0,00	123/7
13	Cons Rebra SRL	16.690,58	0,00	0,00	123/8
14	Crawford Hafa SRL	98.483,18	0,00	0,00	123/7
15	Dafermann SRL	0,00	0,00	0,00	

**- în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement -**  
**Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr. 117 - 119, jud. Timiș,**  
**J35/2459/1994, CUI RO 6326538**

16	Den Braven România Comex SRL	3.675,78	0,00	0,00	123/7
17	Ejot România SRL	3.762,90	0,00	0,00	123/7
18	Eta2U SRL	9.321,72	0,00	0,00	123/7
19	Europrefabricate SRL	400.281,36	0,00	0,00	123/7
20	Europrobe SRL	3.290,87	0,00	0,00	123/7
21	Foerch SRL	15.365,16	0,00	0,00	123/7
22	Gaviota Simbac Eastern Europe SRL	0,00	0,00	0,00	
23	Hilti România SRL	6.053,24	0,00	0,00	123/7
24	Holver SRL	10.411,14	0,00	0,00	123/7
25	Maschinenbau Timișoara SRL	344.295,85	0,00	0,00	123/7
26	M.B.M. SRL	1.623,04	0,00	0,00	123/7
27	Medeșan Domnica-Elena	636.166,67	0,00	0,00	123/9 lit. a)
28	Medeșan Vasile	254.798,05	0,00	0,00	123/9 lit. a)
29	Pulbertek SRL	0,00	0,00	0,00	
30	Rolift SRL - în insolvență	30.000,00	0,00	0,00	123/7
31	Saint-Gobain Glass România SRL	122.114,95	0,00	0,00	123/7
32	Sfinx Construct SRL	49.432,81	0,00	0,00	123/7
33	Sigura-Total Fire&Building Engineering SRL	86.328,89	0,00	0,00	123/7
34	Sika România SRL	11.751,44	0,00	0,00	123/7
35	Siveco România SA	35.111,57	0,00	0,00	123/7
36	Somfy SRL	9.833,28	0,00	0,00	123/7
37	Sop Consulting SRL	1.364,00	0,00	0,00	123/7
38	Surtec România SRL	61.571,14	0,00	0,00	123/7
39	System Rado SRL	40.577,75	0,00	0,00	123/7
40	CE Glass 1989 Kft (fostă Szilank 1989 Uveg-Es Gepipari Kft)	0,00	0,00	0,00	
41	Technic Glass SRL	0,00	0,00	0,00	
42	Tecnoplast SpA	838.667,81	0,00	0,00	123/7
43	TNT România SRL	3.528,91	0,00	0,00	123/7
44	Vamed Prod SRL	502.707,06	0,00	0,00	123/7
45	Varimax SA - în insolvență	917.220,73	0,00	0,00	123/7
46	VBH Romcom SRL	15.249,92	0,00	0,00	123/7
47	Zenit Security SRL - în reorganizare judiciară	82.954,34	0,00	0,00	123/7
<b>TOTAL</b>		<b>19.820.860,76</b>	<b>14.660.136,35</b>	<b>14.660.136,35</b>	

- în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement –  
 Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr. 117 - 119, jud. Timiș,  
 J35/2459/1994, CUI RO 6326538

**Tabel 2 – Programul de plăți (modificat)**

-lei-

Nr. crt.	Creditor	Creanță acceptată - lei -	De plata în Reorganizare	1	2	3	4	5
<b>Creanțe garantate</b>								
1	Alpha Bank România SA	11.850.519	7.641.308	0	54.776	54.776	7.531.755	136.727
2	BRD	1.912.136	1.683.131	0	13.694	13.694	1.655.742	
3	Banca Transilvania SA	224.355	0	0	0	0	0	0
4	DGFP	757.561	757.561	75.756	151.512	151.512	378.781	
<b>Total creanțe garantate</b>				<b>75.756</b>	<b>219.983</b>	<b>219.983</b>	<b>9.566.278</b>	<b>136.727</b>
5	Creanțe salariale	136.273	136.273	13.627	27.255	27.255	68.137	
<b>Total creanțe salariale</b>				<b>13.627</b>	<b>27.255</b>	<b>27.255</b>	<b>68.137</b>	
<b>Creanțe bugetare</b>								
6	Administrația Fondului pentru Mediu	3.648	3.648	365	730	730	1.824	
<b>Total creanțe bugetare</b>				<b>365</b>	<b>730</b>	<b>730</b>	<b>1.824</b>	<b>0</b>
<b>Total creanțe chirografare</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total masă credală</b>				<b>89.748</b>	<b>247.967</b>	<b>247.967</b>	<b>9.636.238</b>	<b>136.727</b>
<b>curs 4,5647</b>				<b>19.661</b>	<b>54.323</b>	<b>54.323</b>	<b>2.111.034</b>	<b>29.953</b>

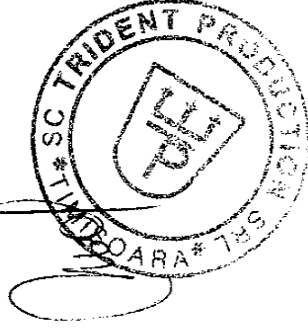
Anul 5 este în afara Planului.

**TRIDENT PRODUCTION SRL**

- în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement –  
 prin

Administrator special,  
 Medeșan Domnica – Elena

Administrator judiciar,  
 SCP MB Management IPURL,  
 Prin Mihail Bojincă



- în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement –  
 Timișoara, str. Mircea cel Bătrân, nr. 117 - 119, jud. Timiș,  
 J35/2459/1994, CUI RO 6326538

### Anexa 1 – Program de rambursare în cadrul planului de reorganizare

RAMBURASRE PRINCIPAL						EURO				
Anul	1	2	3	4	5					
RAMBURSARE Alpha	0	12.000	12.000	1.650.000	29.953					
RAMBURSARE BRD	0	3.000	3.000	362.728	0					
<b>Total EURO</b>	<b>0</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	<b>2.012.728</b>	<b>29.953</b>					
<b>Total RON</b>	<b>0</b>	<b>68.471</b>	<b>68.471</b>	<b>9.187.497</b>	<b>136.727</b>					

DOBÂNZI						EURO				
Anul	1	2	3	4	5					
Dobândă Alpha	46.177	46.177	45.852	45.527	812					
Dobândă BRD	9.993	9.993	9.911	9.830	0					
<b>Total EURO</b>	<b>56.170</b>	<b>56.170</b>	<b>55.763</b>	<b>55.357</b>	<b>812</b>					
<b>Total RON</b>	<b>256.398</b>	<b>256.398</b>	<b>254.542</b>	<b>252.686</b>	<b>3.705</b>					

#### Notă:

- Dobânzile sunt cuprinse în BVC la cheltuielile financiare
- Dobânzile restante și penalizatoarele acumulate până la aprobarea planului se vor plăti o data cu ultima rata de rambursare a creanțelor bancare

### TRIDENT PRODUCTION SRL

- în reorganizare judiciară, în judicial reorganisation, en redressement –  
 prin

Administrator special,  
 Medeșan Domnița – Elena



Administrator judiciar,  
 SCP MB Management IPURL,  
 Prin Mihail Bojinca

